



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ

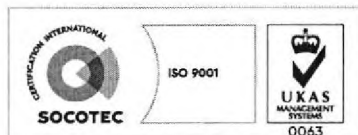
№ 170-10-10.....

гр. Смолян, 08.05 2019 год.

За инвестиционно предложение „База за отдых“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 73105.22.94 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, местност „Пичковица“, община Девин, област Смолян, в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) - Смолян е внесено уведомление за инвестиционно предложение с вх. № КПД-11-113/17.02.2017г. подадено от В. Р. А. от село Триград, община Девин, област Смолян.

Уведомлението е внесено по реда на чл.4, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - ПМС № 59/2003 г. (обн., ДВ бр.25/2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.3/05.01.2018г.), което е прието и като уведомление по чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - ПМС № 201/31.08.2007 г. (обн., ДВ бр.73/2007г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.3/05.01.2018г.). Към уведомлението са приложени копия на: Договор № Д-88/06.01.2012г. за продажба на обособен обект, общинска собственост чрез търг с явно наддаване; скица на поземлен имот с идентификатор 73105.22.94 с № 15-51616-08.02.2017г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Смолян; проект на План за регулация и застрояване (скица предложение), ведно с обяснителна записка към ПРЗ, схема и обяснителна записка на водоснабдяване и отвеждане на отпадните води към ПРЗ УПИИ-22.94 – База за отдых от ПИ 22.94, земл. с. Триград, община Девин, област Смолян; Допълнителна информация с вх. № КПД-11-113-(3)/09.03.2017г., съдържаща обяснителна записка и схема-проект на ел. захранване към ПУП.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената допълнителна информация и документация, с инвестиционното предложение се предвижда в ПИ с идентификатор 73105.22.94 по КККР на село Триград, община Девин да бъде изградена база за отдых, състояща се от две вилни сгради със застрояване до 2 етажа и с обща разгъната площ до 500 кв.м (по ПУП показателите са до 3 етажа и РЗП<3200 кв.м). Капацитетът на базата за отдых ще бъде 30 легла за настаняване. В границите на имота са предвидени до 10 броя паркоместа, както и възможност за устройване на барбекю тип „навес“. Не се предвижда изграждане на заведение за хранене и постройки от допълващо застрояване. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от съществуващ водоизточник, отстоящ на около 115м в горски масив, югозападно от проектирания обект, чрез изграждане на нов водопроводен клон. Водоизточникът е повърхностен и представлява каптиран извор с резервоар 4.5 куб.м. Въз основа на представената допълнителна информация се установява, че битово-отпадните води ще се отвеждат до локално пречиствателно съоръжение, а условно чистите води във водоприемник – реката (ПИ № 73105.21.20). Видно от представена скица, поземлен имот с идентификатор 73105.22.94 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, местност „Пичковица“, община Девин, област Смолян представлява земеделска територия с начин на трайно ползване: „пасище“ и с площ 4005 кв.м.



□ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; □ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



На основание чл.12, ал.5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр.3/05.01.2018г.)* и на основание чл.4а, ал.1 от Наредбата за ОВОС, постъпилото в РИОСВ – Смолян уведомление и документация към него, с писмо с изх. № КПД-11-113-(1)/24.02.2017г. на Директора на РИОСВ - Смолян, е изпратено до Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив (БД ИБР – Пловдив), за произнасяне по компетентност съгласно на чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите.

С писмо изх. № КД-04-112/20.03.2017г. на Директора на БД ИБР – Пловдив, е указано, че за произнасяне със становище за допустимост, е необходимо да бъде представена допълнителна информация.

Информацията е изискана от възложителя с писмо изх. № КПД-11-113-(5)/23.03.2017г. на РИОСВ - Смолян. Същата е представена от възложителя на 10.04.2019г., заведена е в РИОСВ – Смолян с вх. № КПД-11-113-(6)/10.04.2019г. и е препратена на БДИБР – Пловдив за произнасяне по компетентност.

След разглеждане на допълнителната информация, с писмо изх. № КД-04-112/2017(1)/24.04.2019г., Директорът на БДИБР – Пловдив изразява становище, че инвестиционното предложение е **недопустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда поради това, че не се издават разрешителни за нови зауствания и не се извършват нови зауствания на отпадъчни води в зона за защита на водите по чл. 119а, т.1, 2, 4 и 5 от Закона за водите. Инвестиционното предложение попада в рамките на повърхностно водно тяло BG3MA600R142 „Река Въча и притоци от извори до вл. на Широколъшка“. Инвестиционното предложение попада в чувствителна зона по чл.119а, ал.1, т.3 буква „б“ от Закона за водите, както и в границите на зона за защита на водите – „Р. Въча и притоци от извори до вл. на Широколъшка“ с код BG3DSWMA600R142, определена съгласно чл.119а, ал.1, т.5 от ЗВ.

При извършената проверка по отношение местоположението на поземлен имот с идентификатор 73105.22.94 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, местност „Пичковица“, община Девин, област Смолян, предмет на инвестиционното предложение, спрямо границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, се установи, че инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

- BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.).

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 5, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ОС установи, че:

- Инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

- Инвестиционното предложение е **недопустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда поради това, че не се издават разрешителни за нови зауствания и не се извършват нови зауствания на отпадъчни води в зона за защита на водите по чл. 119а, т.1, 2, 4 и 5 от Закона за водите.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста

от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение **попада** в хипотезата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр.73/2007г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.3/05.01.2018г.), подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002113 „Триград-Мурсалица”.

С оглед гореизложеното и предвид издаденото становище с изх. № КД-04-112/24.04.2019г. на Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) – Пловдив, в качеството му на специализиран компетентен орган относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите по Закона за водите и утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРН) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН), е направено заключение, че инвестиционното предложение е **недопустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, процедурата по разглеждане на подаденото уведомление, следва да бъде прекратена в съответствие с изискванията на чл.13, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.).

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание **чл. 2, ал. 5, чл.13, ал.1 и ал.3 от Наредбата за ОС, във връзка чл.12, ал. 5 и ал.6, чл. ба, т.2 и § 2 от Допълнителните разпоредби** на същата, както и представената писмена документация на вносителя,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по реда на Наредбата за ОС, по административна преписка с вх. № КПД-11-113/17.02.2017г. на РИОСВ – Смолян, за инвестиционно предложение: „База за отдих“ в поземлен имот с идентификатор 73105.22.94 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Триград, местност „Пичковица“, община Девин, област Смолян, с вносител Е Р А: _____, село Триград, община Девин, област Смолян.

Прекратяването на процедурата за инвестиционно предложение се основава на констатирана недопустимост на дейностите от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, въз основа на писмо с изх. № КД-04-112/24.04.2019г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) – Пловдив.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение, не изключва възможността да бъде подадено ново уведомление до компетентния орган.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – гр. Смолян, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез РИОСВ-Смолян.

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

